

PERPA TİCARET MERKEZİ B BLOK KAT MALIKLARI YÖNETİCİLİĞİ
01.01.2020 — 30.06.2020 TAHMİNİ GELİR GİDER GERÇEKLEŞME TABLOSU

GİDERLER				
GİDERLER	2020 TAHMİNİ BÜTÇE	6 AYLIK TAHMİNİ BÜTÇELENEN	30.06.2020 GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI
CLK ELEKTRİK A.Ş.(ORTAK ALANLAR GENEL KULLANIM)	2.500.000,00 ₺	1.250.000,00 ₺	1.105.087,90 ₺	44,20%
SU TÜKETİM GİDERLERİ	1.350.000,00 ₺	675.000,00 ₺	396.384,00 ₺	29,36%
DIŞARDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZMETLER	1.921.000,00 ₺	960.500,00 ₺	671.482,21 ₺	34,95%
BINA TEMİZLİK GİDERLERİ	1.626.000,00 ₺	813.000,00 ₺	593.039,50 ₺	36,47%
GENEL WC VE MESCİT KAĞIT HAVLU GİDERLERİ	220.000,00 ₺	110.000,00 ₺	48.167,65 ₺	21,89%
BINA İLAÇLAMA GİDERLERİ	25.000,00 ₺	12.500,00 ₺	10.831,72 ₺	43,33%
ŞİŞLİ BELEDİYESİ KATI ATIK GİDERİ	50.000,00 ₺	25.000,00 ₺	19.443,34 ₺	38,89%
GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	2.300.000,00 ₺	1.150.000,00 ₺	905.134,23 ₺	39,35%
İDARI PERSONEL ÜCRET	1.450.000,00 ₺	725.000,00 ₺	535.340,55 ₺	36,92%
GENEL KURUL - BÜRO - İLAN - POSTA - KIRTASIYE VB.	650.000,00 ₺	325.000,00 ₺	243.160,13 ₺	37,41%
BANKA POS KİRA VE CHİP PARA GİDERLERİ	120.000,00 ₺	60.000,00 ₺	8.551,62 ₺	7,13%
BANKA HAVALE VE EFT GİDERLERİ		0,00 ₺	1.839,55 ₺	
BANKA TEMİNAT MEKTUBU GİDERLERİ		0,00 ₺	6.611,22 ₺	
SÖZLEŞME DAMGA VERGİLERİ VE ORTAK METHAL EMLAK		0,00 ₺	55.132,66 ₺	
MÜŞAVİRLER	80.000,00 ₺	40.000,00 ₺	54.498,50 ₺	68,12%
HUKUK MÜŞAVİRİ	10.000,00 ₺	5.000,00 ₺	10.874,90 ₺	108,75%
İŞÇİ SAĞLIĞI DANIŞMANI VE İŞ GÜVENLİĞİ DANIŞMANI VE DİĞER	20.000,00 ₺	10.000,00 ₺	12.903,60 ₺	64,52%
YEMİNLİ MÜŞAVİR	50.000,00 ₺	25.000,00 ₺	19.470,00 ₺	38,94%
PERPA YÖNETİM DANIŞMANI		0,00 ₺	11.250,00 ₺	
HİZMET ÜRETİM GİDERLERİ	4.550.000,00 ₺	2.275.000,00 ₺	1.951.796,04 ₺	42,90%
TEKNİK PERSONEL ÜCRET	3.000.000,00 ₺	1.500.000,00 ₺	1.347.410,14 ₺	44,91%
ELEKTRİK - İNŞAAT - HIRDAVAT MALZEMESİ - BAKIM	1.250.000,00 ₺	625.000,00 ₺	411.306,75 ₺	32,90%
ASANSÖR PERİYODİK YEDEK PARÇA- BAKIM HARÇ GİDERLERİ	300.000,00 ₺	150.000,00 ₺	193.079,15 ₺	64,36%
YÖNETİCİ HUZUR HAKLARI	220.000,00 ₺	110.000,00 ₺	105.055,74 ₺	47,75%
TANITIM VE SOSYAL FAALİYET GİDERLERİ	200.000,00 ₺	100.000,00 ₺	51.528,72 ₺	25,76%
KIDEM VE İHBAR TAZMİNATLARI	500.000,00 ₺	250.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
ÜSTKURUL TEMİZLİK KATKI PAYI	1.100.000,00 ₺	550.000,00 ₺	697.793,00 ₺	63,44%
ÜSTKURUL GÜVENLİK KATKI PAYI	1.200.000,00 ₺	600.000,00 ₺	666.532,33 ₺	55,54%
PERPA B BLOK İKTİSADİ İŞLETMESİ	375.000,00 ₺	187.500,00 ₺	151.500,00 ₺	40,40%
YATIRIMLAR	4.443.381,00 ₺	2.221.690,50 ₺	334.817,36 ₺	7,54%
DIŞ CEPHE BOYAMA	843.381,00 ₺	421.690,50 ₺	0,00 ₺	0,00%
ÇATI KANOPİLERİ TAMİRAT	100.000,00 ₺	50.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
MERMER DEĞİŞİMİ VE CİLA	150.000,00 ₺	75.000,00 ₺	91.106,62 ₺	60,74%
ÇÖP BACALARI DEĞİŞİMİ	150.000,00 ₺	75.000,00 ₺	97.674,50 ₺	65,12%
ERP KURUMSAL KAYNAK BİLGİSAYAR SİSTEMİ	100.000,00 ₺	50.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
YANGIN İHBAR ALGILAMA SİSTEMİ	2.000.000,00 ₺	1.000.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
YÜRÜYEN MERDİVEN YAPIMI	400.000,00 ₺	200.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
BINA AVLU KORKULUKLARI YAPIMI	100.000,00 ₺	50.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
RÖGAR YAPIMI	400.000,00 ₺	200.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
KREŞ YERİ YAPIMI	100.000,00 ₺	50.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
ISITMA SOĞUTMA ORTAK METHALLER	100.000,00 ₺	50.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
BINA İÇİ KORONA VİRÜS MÜCADELE İLAÇLAMA		0,00 ₺	104.161,24 ₺	
İTO EK HİZMET YERİ KİRALAMA GİDERLERİ		0,00 ₺	41.875,00 ₺	
2020 YILI BORÇ ÖDEMELERİ	1.956.290,00 ₺	978.145,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
ISITMA SOĞUTMA PERPA KOOPERATİFİ ALACAĞI	1.956.290,00 ₺	978.145,00 ₺	0,00 ₺	
ISITMA SOĞUTMA İGDAŞ ISITMA GİDERLERİ	1.800.000,00 ₺	900.000,00 ₺	972.541,00 ₺	54,03%
ISITMA SOĞUTMA BEDAŞ ELEKTRİK GİDERLERİ	2.200.000,00 ₺	1.100.000,00 ₺	223.338,30 ₺	10,15%
GENEL TOPLAM	26.615.671,00 ₺	13.307.835,50 ₺	8.232.990,83 ₺	30,93%