

S.S. KARAKÖY PERŞEMBE PAZARI TÛCCARLARI TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ
01.01.2020-30.06.2020 TARİHLİ GELİR TABLOSUDUR. (TL)

	01.01.2020-30.06.2020
BRÛT SATIŞLAR	2.756.751,84 ₺
AÇIK OTOPARK BİLET GELİRLERİ	1.398.438,31 ₺
AÇIK OTOPARK ABONMAN GELİRLERİ	1.006.948,29 ₺
OTOPARK BAHÇE BANKA ATM YERİ KİRA GELİRLERİ	351.365,24 ₺
SATIŞ İNDİRİMLER (-)	0,00 ₺
SATIŞTAN İADELER (-)	0,00 ₺
SATIŞ İSKONTOLARI(-)	0,00 ₺
DİĞER İNDİRİMLER (-)	0,00 ₺
NET SATIŞLAR	2.756.751,84 ₺
SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	1.849.234,80 ₺
PERSONEL HİZMET MALİYETİ	1.373.030,07 ₺
BAKIM ONARIM GİDERLERİ	14.716,72 ₺
TEMİZLİK GİDERLERİ	189.000,00 ₺
AÇIK OTOPARKLAR SİGORTA POLİÇE GİDERLERİ	14.477,75 ₺
OTOPARK ELEKTRİK GİDERLERİ	44.203,52 ₺
AÇIK OTOPARK ÇEVRE DÜZENLEME BAKIM GİDERİ	59.325,00 ₺
GENEL BÜRO GİDERLERİ(KIRTASIYE-DAVA VE POSTA GİDERLERİ)	126.920,72 ₺
AMORTİSMAN GİDERLERİ	27.561,02 ₺
FAALİYET GİDERLERİ (-)	742.171,95 ₺
ARSA VE ORTAK METHAL EMLAK VERGİSİ	675.731,10 ₺
GENEL KURUL GİDERLERİ	0,00 ₺
YÖNETİM-DENETİM KURULU HUZUR HAKLARI	55.198,56 ₺
MÜŞAVİRLİK VE DANIŞMANLIK ÜCRETİ	10.000,00 ₺
BANKA HAVALE VE POS MASRAFLARI	1.242,29 ₺
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	165.345,09 ₺
DİĞER FAALİYETLER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	281.480,11 ₺
FAİZ GELİRLERİ	175.706,77 ₺
HAZİNECE KARŞILANAN SSK PRİMİ	45.374,69 ₺
MENKUL KIYMET SATIŞ KARI	16.578,43 ₺
ÜYE DEVİR VE DİĞER GELİRLER	43.820,22 ₺
OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	106,78 ₺
ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLAR	0,00 ₺
KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLER	106,78 ₺
DÖNEM KARI/VEYA ZARARI	446.718,42 ₺
DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KAR(-)	98.301,54 ₺
DÖNEM NET KARI	348.416,88 ₺

GELİR TABLOSU DİPNOTLARI	
•	1000 ARAÇ KAPASİTELİ 3 AÇIK OTOPARK İŞLETİLMEKTEDİR.
•	ABONE SAYIMIZ ORTALAMA 1100 DİR.
•	PERPA TİCARET MERKEZİ ÖNÜNDEKİ 10 ADET ATM DEN KİRA GELİRİMİZ MEVCUTTUR.
•	15 GÜVENLİK,6 KASİYER,1 ABONE ,2 TEKNİKER,2 VARDİYA AMİRİ, 4 İDARİ OLMAK ÜZERE 30 PERSONEL ÇALIŞMAKTADIR.
•	26.500 M2 ARSANIN EMLAK VERGİSİ %55 PERPA KOOPERATİFİ %5 İMAR A.Ş. OLMAK ÜZERE %60 ORANINDA ÖDENMEKTEDİR.
•	OTOPARK ÜCRET TARİFESİ EKTEDİR.