

S.S. KARAKÖY PERŞEMBE PAZARI TÛCCARLARI TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ
01.01.2020-30.09.2020 TARİHLİ GELİR TABLOSUDUR. (TL)

	01.01.2020-30.09.2020
BRÛT SATIŞLAR	4.200.061,73 ₺
AÇIK OTOPIRK BİLET GELİRLERİ	2.198.342,19 ₺
AÇIK OTOPIRK ABONMAN GELİRLERİ	1.501.760,56 ₺
OTOPARK BAHÇE BANKA ATM YERİ KİRA GELİRLERİ	499.958,98 ₺
SATIŞ İNDİRİMLER (-)	12,71 ₺
SATIŞTAN İADELER (-)	12,71 ₺
SATIŞ İSKONTOLARI(-)	0,00 ₺
DİĞER İNDİRİMLER (-)	0,00 ₺
NET SATIŞLAR	4.200.049,02 ₺
SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	2.901.423,21 ₺
PERSONEL HİZMET MALİYETİ	2.159.909,75 ₺
BAKIM ONARIM GİDERLERİ	73.594,58 ₺
TEMİZLİK GİDERLERİ	283.710,00 ₺
AÇIK OTOPIRKLAR SİGORTA POLİÇE GİDERLERİ	21.787,15 ₺
OTOPARK ELEKTRİK GİDERLERİ	64.486,83 ₺
AÇIK OTOPIRK ÇEVRE DÜZENLEME BAKIM GİDERİ	88.875,00 ₺
GENEL BÜRO GİDERLERİ(KIRTASIYE-DAVA VE POSTA GİDERLERİ)	166.965,60 ₺
AMORTİSMAN GİDERLERİ	42.094,30 ₺
FAALİYET GİDERLERİ (-)	1.104.419,18 ₺
ARSA VE ORTAK METHAL EMLAK VERGİSİ	984.456,00 ₺
GENEL KURUL GİDERLERİ	20.057,26 ₺
YÖNETİM-DENETİM KURULU HUZUR HAKLARI	82.797,84 ₺
MÜŞAVİRLİK VE DANIŞMANLIK ÜCRETİ	15.000,00 ₺
BANKA HAVALE VE POS MASRAFLARI	2.108,08 ₺
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	194.206,63 ₺
DİĞER FAALİYETLER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	418.721,80 ₺
FAİZ GELİRLERİ	255.001,33 ₺
HAZİNECE KARŞILANAN SSK PRİMİ	76.128,20 ₺
MENKUL KIYMET SATIŞ KARI	26.177,35 ₺
ÜYE DEVİR VE DİĞER GELİRLER	61.414,92 ₺
OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	129,76 ₺
ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLAR	0,00 ₺
KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLER	129,76 ₺
DÖNEM KARI/VEYA ZARARI	612.798,67 ₺
DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KAR(-)	134.844,25 ₺
DÖNEM NET KARI	477.954,42 ₺

GELİR TABLOSU DİPNOTLARI

- 1000 ARAÇ KAPASİTELİ 3 AÇIK OTOPIRK İŞLETİLMEKTEDİR.
- ABONE SAYIMIZ ORTALAMA 1100 DİR.
- PERPA TİCARET MERKEZİ ÖNÜNDEKİ 10 ADET ATM DEN KİRA GELİRİMİZ MEVCUTTUR.
- 15 GÜVENLİK,6 KASİYER,1 ABONE ,2 TEKNİKER,2 VARDİYA AMİRİ, 4 İDARİ OLMAK ÜZERE 30 PERSONEL ÇALIŞMAKTADIR.
- 26.500 M2 ARSANIN EMLAK VERGİSİ %55 PERPA KOOPERATİFİ %5 İMAR A.Ş. OLMAK ÜZERE %60 ORANINDA ÖDENMEKTEDİR.
- OTOPIRK ÜCRET TARİFESİ EKTEDİR.