

PERPA TİCARET MERKEZİ B BLOK KAT MALİKLERİ YÖNETİCİLİĞİ
01.01.2022 — 30.06.2022 TAHMİNİ GELİR GİDER GERÇEKLEŞME TABLOSU

GİDERLER			
GİDERLER	2022 TAHMİNİ BÜTÇE	30.06.2022 GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI
CK ELEKTRİK A.Ş.(ORTAK ALANLAR GENEL KULLANIM)	5.000.000,00 ₺	2.638.276,84 ₺	52,77%
SU TÜKETİM GİDERLERİ	1.500.000,00 ₺	492.277,00 ₺	32,82%
DIŞARDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZMETLER	1.905.000,00 ₺	1.250.306,84 ₺	65,63%
BINA TEMİZLİK GİDERLERİ	1.500.000,00 ₺	1.009.439,18 ₺	67,30%
GENEL WC VE MESCIT KAĞIT HAVLU GİDERLERİ	300.000,00 ₺	178.140,36 ₺	59,38%
BINA İLAÇLAMA GİDERLERİ	35.000,00 ₺	27.774,00 ₺	79,35%
ŞİŞLİ BELEDİYESİ KATI ATIK GİDERİ	70.000,00 ₺	34.953,30 ₺	49,93%
GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	3.500.000,00 ₺	1.718.512,84 ₺	49,10%
İDARI PERSONEL ÜCRET	2.500.000,00 ₺	1.159.398,73 ₺	46,38%
GENEL KURUL - BÜRO - İLAN - POSTA - KIRTASIYE VB.	800.000,00 ₺	387.968,48 ₺	48,50%
BANKA POS VE CHİP PARA GİDERLERİ	50.000,00 ₺	20.175,01 ₺	40,35%
BANKA HAVALE VE EFT GİDERLERİ		7.264,65 ₺	
BANKA TEMİNAT MEKTUBU GİDERLERİ		5.168,14 ₺	
ORTAK METHAL EMLAK VE ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ		78.529,97 ₺	
MÜŞAVİRLER	150.000,00 ₺	60.007,86 ₺	40,01%
HUKUK MÜŞAVİRİ	40.000,00 ₺	15.900,00 ₺	39,75%
İŞÇİ SAĞLIĞI DANIŞMANI VE İŞ GÜVENLİĞİ DANIŞMANI VE DİĞER	45.000,00 ₺	17.341,20 ₺	38,54%
YEMİNLİ MÜŞAVİR	65.000,00 ₺	26.766,66 ₺	41,18%
HİZMET ÜRETİM GİDERLERİ	6.940.000,00 ₺	3.253.808,03 ₺	46,88%
TEKNİK PERSONEL ÜCRET	4.100.000,00 ₺	2.035.892,30 ₺	49,66%
ELEKTRİK - İNŞAAT - HIRDAVAT MALZEMESİ - BAKIM	2.200.000,00 ₺	887.584,02 ₺	40,34%
ASANSÖR PERİYODİK YEDEK PARÇA- BAKIM HARÇ GİDERLERİ	500.000,00 ₺	257.284,26 ₺	51,46%
COVID MÜCADELE VE BINA İLAÇLAMA	140.000,00 ₺	73.047,45 ₺	52,18%
YÖNETİCİ HUZUR HAKLARI	280.000,00 ₺	142.500,00 ₺	50,89%
TANITIM VE SOSYAL FAALİYET GİDERLERİ	250.000,00 ₺	113.168,83 ₺	45,27%
LEASİNG ÖDEMELERİ	1.000.000,00 ₺	663.554,93 ₺	66,36%
YANGIN ALGILAMA SİSTEMİ BORÇLARI	2.700.000,00 ₺	2.250.000,00 ₺	83,33%
CARİ HESAP BORÇLARI (İGDAŞ VE CK ELEKTRİK)	1.000.000,00 ₺	1.000.000,00 ₺	100,00%
KIDEM VE İHBAR TAZMİNATLARI	700.000,00 ₺	77.237,50 ₺	11,03%
ÜSTKURUL TEMİZLİK KATKI PAYI	2.413.000,00 ₺	1.417.109,39 ₺	58,73%
ÜSTKURUL GÜVENLİK KATKI PAYI	1.600.000,00 ₺	1.234.469,42 ₺	77,15%
ORTAK ALANLAR SİGORTA	2.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
PERPA B BLOK İKTİSADİ İŞLETMESİ	450.000,00 ₺	142.049,16 ₺	31,57%
YATIRIMLAR	6.510.000,00 ₺	1.758.711,24 ₺	27,02%
DIŞ CEPHE BOYAMA	2.000.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
YANGIN İHBAR ALGILAMA SİSTEMİ	1.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
ÇATI KANOPI TAMİRATLARI	300.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
MERMER DEĞİŞİMİ VE CİLA	150.000,00 ₺	90.744,01 ₺	60,50%
ERP KURUMSAL KAYNAK BİLGİSAYAR SİSTEMİ /KAMERA	457.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
BİNA AVLU KORKULUKLARI YAPIMI	300.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
ISITMA SOĞUTMA KAZAN DAİRESİ YEDEK KAZAN	50.000,00 ₺	281.810,34 ₺	563,62%
MÜŞTEREK METHALLER YANGIN SİSTEMİ	100.000,00 ₺	142.884,64 ₺	142,88%
VİYADÜK GÜÇLENDİRME	1.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
ANA VE GİRİŞ KAPILARI KABLO KANALLARI YAPIM ONARIM	2.000.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
DIŞ CEPHE AYDINLATMA	200.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
İÇ CEPHE BOYAMA	200.000,00 ₺	85.483,24 ₺	42,74%
ÇATI İZOLASYON TAMİRATI	250.000,00 ₺	110.206,32 ₺	44,08%
ISI SAYAÇLARI KALİBRASYONU VE ALIMI	500.000,00 ₺	1.047.582,69 ₺	209,52%
KREŞ YERİ YAPIMI	1.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
ISITMA SOĞUTMA İGDAŞ ISITMA GİDERLERİ	6.000.000,00 ₺	4.580.178,00 ₺	76,34%
ISITMA SOĞUTMA CK/ENERJİSA ELEKTRİK GİDERLERİ	5.000.000,00 ₺	709.472,76 ₺	14,19%
GENEL TOPLAM	46.750.000,00 ₺	19.528.077,85 ₺	41,77%