

PERPA TİCARET MERKEZİ B BLOK KAT MALİKLERİ YÖNETİCİLİĞİ
01.01.2019 - 31.03.2019 TARİHLİ GELİR - GİDER TABLOSUDUR

	(01.01.2019 - 31.03.2019)
A- DÖNEM GELİRLERİ	3.862.213,10 ₺
AİDAT GELİRLERİ	3.165.948,06 ₺
ISITMA SOĞUTMA GELİRLERİ	696.265,04 ₺
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	0,00 ₺
C- TOPLAM DÖNEM GELİRLERİ	3.862.213,10 ₺
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00 ₺
TOPLAM DÖNEM GELİRLERİ	3.862.213,10 ₺
E- FAALİYET GİDERLERİ	3.972.483,80 ₺
PERSONEL ÜCRET GİDERLERİ	588.363,91 ₺
PERSONEL KIDEM VE İHBAR TAZMİNATI GİDERLERİ	95.947,48 ₺
CLK ELEKTRİK GİDERLERİ (ORTAK ALANLAR VE ISITMA - SOĞUTMA SİSTEMİ)	604.458,80 ₺
İGDAŞ DOĞALGAZ GİDERLERİ	577.495,00 ₺
İSKİ SU GİDERLERİ	234.506,00 ₺
BİNA TEMİZLİK TAŞERONU GİDERLERİ	272.140,93 ₺
TANITIM VE SOSYAL FAALİYET GİDERLERİ	44.918,62 ₺
BİNA BAKIM ONARIM GİDERLERİ (ASANSÖR BAKIM VE YEDEK PARÇA - WC KAĞIT - BELEDİYE KATI ATIK - BİNA İLAÇLAMA - ASANSÖR FENNİ MUAYENE)	376.014,80 ₺
GENEL BÜRO GİDERLERİ (GENEL KURUL - POSTA - TELEFON - MÜŞAVİRLER - VERGİ VE HARÇLAR)	198.193,30 ₺
YÖNETİM VE DENETİM KURULU HUZUR HAKLARI	52.527,87 ₺
BİNA YATIRIM GİDERLERİ (YÜRÜYEN MERDİVEN YENİLEME)	393.062,90 ₺
PERPA TEMSİLCİLER ÜSTKURULU (GÜVENLİK VE TEMİZLİK HİZMET)	534.854,19 ₺
FAALİYET DÖNEM GELİR FAZLASI	110.270,70 ₺
F- DİĞER OLAĞANDIŞI GELİRLER	1.264.779,22 ₺
İCRA VE BANKA FAİZ GELİRLERİ	42.050,79 ₺
SU GELİRLERİ	154.606,30 ₺
KİRA GELİRLERİ	1.011.629,55 ₺
DİĞER GELİRLER	56.492,58 ₺
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDERLER (-)	29.811,50 ₺
DÜKKAN SU BASMASI GİDERİ	5.624,00 ₺
İTO EK HİZMET YERİ TAHSİS KİRALAMA	24.187,50 ₺
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	110.310,48 ₺
KREDİ FAİZ GİDERLERİ (-)	90.219,09 ₺
POS İŞLETİM VE CHİP PARA GİDERLERİ (-)	16.785,78 ₺
TEMİNAT MEKTUBU GİDERLERİ (-)	3.305,61 ₺
DÖNEM GELİR FAZLASI	1.014.386,54 ₺
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	0,00 ₺
J-OLAĞANDIŞI GİDERLER (-)	0,00 ₺
DÖNEM GELİR FAZLASI	1.014.386,54 ₺
GELİR TABLOSU DİPNOTLARI	
1- YÖNETİM KURULU VE DENETİM KURULU ÜYELERİNE AYLIK NET 1.000 TL HUZUR HAKKI ÖDENMEKTEDİR.	
2- İDARİ KADRODA 10 KİŞİ,TEKNİK KADRODA 17 KİŞİ TOPLAM 27 PERSONEL ÇALIŞMAKTADIR.	
3- AİDATLAR YILLIK M2:65 TL,ISITMA SOĞUTMA HER AY KULLANILDIĞI KADAR ÖDENMEKTEDİR.	
4- HUKUK MÜŞAVİRİ,YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR,İŞ GÜVENLİK VE İŞÇİ SAĞLIĞI MÜŞAVİRİMİZ VARDIR.	
5- KİRALIK YERLER OLARAK 33 ADET ÇAYOCAĞI, 13 ADET BÜFE , 5 ADET LOKANTA, 15 ADET MAĞAZA 3 ADET KAFETERYA, 6 ADET BANKA YERİ .1 ADET İTO PERPA SİCİL MEMURLUĞU YERİ 1 ADET PERPA PTT YERİ VE 1 ADET ŞİŞLİ TARIM MÜDÜRLÜĞÜ YERİ BULUNMAKTADIR.	