

S.S. KARAKÖY PERŞEMBE PAZARI TÜCCARLARI TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ
01.01.2019-31.03.2019 TARİHLİ GELİR TABLOSUDUR. (TL)

	(01.01.2019 - 31.03.2019)
BRÜT SATIŞLAR	1.265.220,56 ₺
AÇIK OTOYARK BİLET GELİRLERİ	634.656,06 ₺
AÇIK OTOYARK ABONMAN GELİRLERİ	506.614,50 ₺
OTOYARK BAHÇE ORGANİZASYON GELİRLERİ	5.200,00 ₺
OTOYARK BAHÇE BANKA ATM YERİ KİRA GELİRLERİ	118.750,00 ₺
SATIŞ İNDİRİMLER (-)	452,54 ₺
SATIŞTAN İADELER (-)	452,54 ₺
SATIŞ İSKONTOLARI(-)	0,00 ₺
DİĞER İNDİRİMLER (-)	0,00 ₺
NET SATIŞLAR	1.264.768,02 ₺
SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	707.605,82 ₺
PERSONEL HİZMET MALİYETİ	533.629,61 ₺
BAKIM ONARIM GİDERLERİ	5.134,34 ₺
TEMİZLİK GİDERLERİ	78.840,00 ₺
OTOYARK VALE HİZMET GİDERİ	35.550,00 ₺
AÇIK OTOYARKLAR SİGORTA POLİÇE GİDERLERİ	6.102,82 ₺
OTOYARK ELEKTRİK GİDERLERİ	0,00 ₺
AÇIK OTOYARK ÇEVRE DÜZENLEME BAKIM GİDERİ	20.250,00 ₺
GENEL BÜRO GİDERLERİ(KİRTASIYE-DAVA VE POSTA GİDERLERİ)	19.567,07 ₺
AMORTİSMAN GİDERLERİ	8.531,98 ₺
FAALİYET GİDERLERİ (-)	366.890,39 ₺
ARSA VE ORTAK METHAL EMLAK VERGİSİ	301.060,65 ₺
GENEL KURUL GİDERLERİ	33.890,67 ₺
YÖNETİM-DENETİM KURULU HUZUR HAKLARI	27.599,28 ₺
MÜŞAVİRLİK VE DANIŞMANLIK ÜCRETİ	2.500,00 ₺
İST.BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE İMAR A.Ş.EMLAK VERGİSİ	0,00 ₺
BANKA HAVALA VE POS MASRAFLARI	1.839,79 ₺
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	190.271,81 ₺
DİĞER FAALİYETLER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	155.728,19 ₺
FAİZ GELİRLERİ	133.566,74 ₺
HAZİNECE KARŞILANAN SSK PRİMİ	16.312,94 ₺
MENKUL KIYMET SATIŞ KARI	3.411,70 ₺
ÜYE DEVİR VE DİĞER GELİRLER	2.436,81 ₺
OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	310.210,60 ₺
ŞİŞLİ BELEDİYESİ ARSA EMLAK VERGİSİ MAHSUP	310.210,60 ₺
OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	2.685,72 ₺
ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLAR	0,00 ₺
KANUNEN KABUL EDİLMEYEN GİDERLER	2.685,72 ₺
DÖNEM KARI/VEYA ZARARI	653.524,88 ₺
DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KAR(-)	144.366,33 ₺
DÖNEM NET KARI	509.158,55 ₺

GELİR TABLOSU DİPNOTLARI
• 1000 ARAÇ KAPASİTELİ 3 AÇIK OTOYARK İŞLETİLMEKTEDİR.
• ABONE SAYIMIZ ORTALAMA 1200 DÜR.
• PERPA TİCARET MERKEZİ ÖNÜNDEKİ 10 ADET ATM DEN KİRA GELİRİMİZ MEVCUTTUR.
• 16 GÜVENLİK,6 KASİYER,1 ABONE ,2 TEKNİKER,2 VARDİYA AMİRİ, 4 İDARİ OLMAK ÜZERE 31 PERSONEL ÇALIŞMAKTADIR.
• TEMİZLİK VE VALE HİZMETLERİ BİR FİRMADAN ALINMAKTADIR.
• 26.500 M2 ARSANIN EMLAK VERGİSİ %55 PERPA KOOPERATİFİ %5 İMAR A.Ş. OLMAK ÜZERE %60 ORANINDA ÖDENMEKTEDİR.
• OTOYARK ÜCRET TARİFESİ EKTEDİR.