

PERPA TİCARET MERKEZİ B BLOK KAT MALİKLERİ YÖNETİCİLİĞİ
01.01.2023 — 30.09.2023 TAHMİNİ GELİR GİDER GERÇEKLEŞME TABLOSU (TL)

GİDERLER			
GİDERLER	2023 TAHMİNİ BÜTÇE	30.09.2023 GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI
CK ELEKTRİK A.Ş.(ORTAK ALANLAR GENEL KULLANIM)	17.000.000,00 ₺	6.397.796,93 ₺	37,63%
SU TÜKETİM GİDERLERİ	4.000.000,00 ₺	2.227.980,00 ₺	55,70%
DIŞARDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZMETLER	8.180.000,00 ₺	5.125.813,36 ₺	62,66%
BINA TEMİZLİK GİDERLERİ	7.180.000,00 ₺	4.351.740,01 ₺	60,61%
GENEL WC VE MESCİT KAĞIT HAVLU GİDERLERİ	700.000,00 ₺	531.879,63 ₺	75,98%
BINA ORTAK METHALLER İLAÇLAMA GİDERLERİ	150.000,00 ₺	120.547,47 ₺	80,36%
ŞİŞLİ BELEDİYESİ KATI ATIK GİDERİ	150.000,00 ₺	121.646,25 ₺	81,10%
GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	9.008.000,00 ₺	5.205.332,94 ₺	57,79%
İDARI PERSONEL ÜCRET	6.800.000,00 ₺	3.820.579,47 ₺	56,18%
GENEL KURUL - BÜRO - İLAN - POSTA - KIRTASIYE VB.	1.808.000,00 ₺	1.130.217,51 ₺	62,51%
BANKA İŞLEM GİDERLERİ	100.000,00 ₺	93.828,69 ₺	93,83%
BANKA POS İŞLEM HAVALE VE EFT GİDERLERİ		84.276,48 ₺	
BANKA TEMİNAT MEKTUBU GİDERLERİ		9.552,21 ₺	
MÜŞAVİRLER	300.000,00 ₺	160.707,27 ₺	53,57%
HUKUK MÜŞAVİRİ	100.000,00 ₺	38.250,06 ₺	38,25%
İŞÇİ SAĞLIĞI DANIŞMANI VE İŞ GÜVENLİĞİ DANIŞMANI VE DİĞER	100.000,00 ₺	42.467,42 ₺	42,47%
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR	100.000,00 ₺	79.989,79 ₺	79,99%
HİZMET ÜRETİM GİDERLERİ	15.811.000,00 ₺	10.146.651,12 ₺	64,17%
TEKNİK PERSONEL ÜCRET	10.880.000,00 ₺	7.469.069,56 ₺	68,65%
ELEKTRİK - İNŞAAT - HIRDAVAT MALZEMESİ - BAKIM	3.381.000,00 ₺	1.667.964,86 ₺	49,33%
ASANSÖR PERİYODİK YEDEK PARÇA- BAKIM HARÇ GİDERLERİ	1.400.000,00 ₺	898.861,70 ₺	64,20%
COVID MÜCADELE İLAÇLAMA GİDERLERİ	150.000,00 ₺	110.755,00 ₺	73,84%
YÖNETİCİ HUZUR HAKLARI	285.000,00 ₺	213.750,00 ₺	75,00%
TANITIM VE SOSYAL FAALİYET GİDERLERİ	450.000,00 ₺	252.329,57 ₺	56,07%
PERPA YAPI KOOPERATİFİ BORÇ SENEDİ	2.107.000,00 ₺	2.107.000,00 ₺	100,00%
CARİ HESAP BORÇLARI (İGDAŞ VE ENERJİSA)	2.306.000,00 ₺	2.306.000,00 ₺	100,00%
KIDEM VE İHBAR TAZMİNATLARI	1.000.000,00 ₺	1.303.217,06 ₺	130,32%
ÜSTKURUL EYT KIDEM TAZMİNATI KATKI PAYI	7.528.000,00 ₺	3.391.560,00 ₺	45,05%
ÜSTKURUL TEMİZLİK KATKI PAYI	7.372.000,00 ₺	4.008.507,80 ₺	54,37%
ÜSTKURUL GÜVENLİK KATKI PAYI	5.440.000,00 ₺	2.685.940,00 ₺	49,37%
ORTAK ALANLAR SİGORTA	500.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00%
PERPA B BLOK İKTİSADİ İŞLETMESİ	748.000,00 ₺	623.498,80 ₺	83,36%
YATIRIMLAR	12.600.000,00 ₺	5.377.866,52 ₺	42,68%
5/8/11 KATLAR EĞİK CAMLAR YENİLENMESİ	4.600.000 ₺	2.698.460,03 ₺	58,66%
OTOPARK SİSTEMİ DEĞİŞİMİ	3.500.000 ₺	0,00 ₺	0,00%
BİNA İÇİ LED AYDINLATMA	1.000.000 ₺	223.362,47 ₺	22,34%
ÇATI İZOLASYONU	1.000.000 ₺	394.640,74 ₺	39,46%
YÜRÜYEN MERDİVEN YAPIMI	800.000 ₺	712.681,87 ₺	89,09%
ORTAK METHALLER ISITMA SOĞUTMA VE YANGIN SİSTEMİ	500.000 ₺	661.575,92 ₺	132,32%
İÇ CEPHE BOYAMA	500.000 ₺	128.271,39 ₺	25,65%
MERMER DEĞİŞİMİ VE CİLA	250.000 ₺	140.376,71 ₺	56,15%
ORTAK METHALLER EMLAK VERGİSİ	250.000 ₺	195.134,92 ₺	78,05%
KURUMSAL KAYNAK PLANLAMASI YAZILIMI VE LİSANSLAR	197.000 ₺	223.362,47 ₺	113,38%
TRAFO YENİLEME VE YAPIMI	1.000 ₺	0,00 ₺	0,00%
KREŞ YERİ YAPIMI	1.000 ₺	0,00 ₺	0,00%
ÇATI GÜNEŞ ENERJİSİ SİSTEMİ KURULUM	1.000 ₺	0,00 ₺	0,00%
ISITMA SOĞUTMA İGDAŞ ISITMA GİDERLERİ	15.000.000,00 ₺	6.216.234,00 ₺	41,44%
ISITMA SOĞUTMA CK/ENERJİSA ELEKTRİK GİDERLERİ	15.000.000,00 ₺	3.365.575,37 ₺	22,44%
GENEL TOPLAM	124.335.000,00 ₺	60.955.053,47 ₺	49,02%