


SAYI : 2024/064

KONU: PERPA Ticaret Merkezi Dış Cephesinin  
Boyanacak Olması Nedeniyle Dış Cephe  
Klima Ünitelerinin ve Ayaklarının, Çanak Anten,  
Tabela vb. Acilen Kaldırılması Hakkında.

05 Eylül 2024

### SAYIN KAT MALİKLERİMİZ/KİRACILAR

1. PERPA Ticaret Merkezi Yönetim Kurulları olarak PERPA'yı iyileştirme ve güzelleştirme, çağdaş yaşam merkezi olarak hak ettiği yere taşıma gayretlerini aralıksız olarak sürdürmekteyiz. Bu amaca yönelik olarak PERPA binasının dış cephesi boyanacaktır.
2. PERPA Ticaret Merkezi A ve B Blok dış cephesinin boyanması ile ilgili ihalemiz sonuçlanmış olup birkaç gün içinde boyama işlemi başlayacaktır. PERPA Ticaret Merkezimizin dış cephesinin boyanacak olması ve aynı zamanda da Ticaret Merkezimiz A ve B Bloklarında merkezi ısıtma ve soğutma sistemlerinin bulunması sebepleriyle, Ticaret Merkezimizin dış cephesinde bulunan ve dış cephe alanlarını işgal eden klima dış cephe ünitelerinin, klima ayaklarının, çanak anten, tabela vb. acilen kaldırılması gerekmektedir.
3. Yönetim kurulumuzun almış olduğu karar gereğince; Ticaret Merkezimizin dış cephesinde bulunan ve dış cephe alanlarını işgal eden klima dış cephe ünitelerinin, klima ayaklarının, çanak anten, tabela vb ilgili kat maliki/kiracısı/kullanıcısı tarafından **en geç 10.09.2024 tarihine kadar kaldırılmasını/sökülmesini** ve bir daha da ortak alanların bu şekilde işgal edilmemesini, aksi halde Yönetim tarafından ve /veya yetkilendirdiği kişilerce klima dış cephe ünitelerinin, klima ayaklarının, tabelaların, çanak antenlerin vb. gibi sökülerek kaldırılacağını ve sökülmesi için gerekli tüm masraf ve giderlerin ilgili kat maliki/kiracısından rücu yolu ile tahsil edileceğini, ayrıca, sökülme sırasında doğabilecek tüm zararların da ilgili kat malikine/kiracısına ait olacağını, herhangi bir mağduriyet yaşanmaması için konuya gereken hassasiyeti göstermenizi rica eder, gereğini bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,  
  
PERPA TİCARET MERKEZİ  
KAT MALİKLERİ YÖNETİCİLİĞİ  
TEMSİLCİLER ÜST KURULU