

PERPA TİCARET MERKEZİ B BLOK KAT MALİKLERİ YÖNETİCİLİĞİ
01.01.2019 - 30.06.2019 TARİHLİ GELİR - GİDER TABLOSUDUR

	(01.01.2019 - 30.06.2019)
A- DÖNEM GELİRLERİ	7.245.332,37 ₺
AİDAT GELİRLERİ	6.083.843,40 ₺
ISITMA SOĞUTMA AYLIK TÜKETİM GELİRLERİ	1.161.488,97 ₺
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	0,00 ₺
C- TOPLAM DÖNEM GELİRLERİ	7.245.332,37 ₺
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00 ₺
TOPLAM DÖNEM GELİRLERİ	7.245.332,37 ₺
E- FAALİYET GİDERLERİ	8.342.872,74 ₺
PERSONEL ÜCRET GİDERLERİ	1.823.593,93 ₺
PERSONEL KIDEM VE İHBAR TAZMİNATI GİDERLERİ	504.182,10 ₺
CLK ELEKTRİK GİDERLERİ (ORTAK ALANLAR VE ISITMA - SOĞUTMA SİSTEMİ)	1.243.353,00 ₺
İGDAŞ DOĞALGAZ GİDERLERİ	944.001,00 ₺
İSKİ SU GİDERLERİ	541.355,00 ₺
BİNA TEMİZLİK TAŞERONU GİDERLERİ	430.697,53 ₺
TANITIM VE SOSYAL FAALİYET GİDERLERİ	66.799,91 ₺
BİNA BAKIM ONARIM GİDERLERİ (ASANSÖR BAKIM VE YEDEK PARÇA - WC KAĞIT - BELEDİYE KATI ATIK - BİNA İLAÇLAMA - ASANSÖR FENNİ MUAYENE)	771.252,15 ₺
GENEL BÜRO GİDERLERİ (GENEL KURUL - POSTA - TELEFON - MÜŞAVİRLER - VERGİ VE HARÇLAR)	338.524,67 ₺
YÖNETİM VE DENETİM KURULU HUZUR HAKLARI	105.014,95 ₺
BİNA YATIRIM GİDERLERİ (YÜRÜYEN MERDİVEN YENİLEME VE DİĞER)	398.705,00 ₺
PERPA TEMSİLCİLER ÜSTKURULU (GÜVENLİK VE TEMİZLİK HİZMET)	1.175.393,50 ₺
FAALİYET DÖNEM GİDER FAZLASI	1.097.540,37 ₺
F- DİĞER OLAĞANDIŞI GELİRLER	2.833.209,30 ₺
İCRA VE BANKA FAİZ GELİRLERİ	59.685,20 ₺
SU GELİRLERİ	303.756,48 ₺
İŞYERİ KİRA GELİRLERİ	2.049.046,21 ₺
ÇATI ANTEN KİRA GELİRLERİ	322.500,00 ₺
DİĞER GELİRLER	98.221,41 ₺
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDERLER (-)	156.547,12 ₺
YANGIN HASAR VE DÜKKAN SU BASMASI GİDERİ	108.172,12 ₺
İTO EK HİZMET YERİ TAHSİS KİRALAMA	48.375,00 ₺
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	231.662,22 ₺
KREDİ FAİZ GİDERLERİ (-)	175.643,96 ₺
POS İŞLETİM VE CHİP PARA GİDERLERİ (-)	49.827,04 ₺
TEMİNAT MEKTUBU GİDERLERİ (-)	6.191,22 ₺
DÖNEM GELİR FAZLASI	1.347.459,59 ₺
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	0,00 ₺
J-OLAĞANDIŞI GİDERLER (-)	0,00 ₺

DÖNEM GELİR FAZLASI

1.347.459,59 ₺

GELİR TABLOSU DİPNOTLARI

1- YÖNETİM KURULU VE DENETİM KURULU ÜYELERİNE AYLIK NET 1.000 TL HUZUR HAKKI ÖDENMEKTEDİR.

2- İDARİ KADRODA 9 KİŞİ,TEKNİK KADRODA 17 KİŞİ TOPLAM 26 PERSONEL ÇALIŞMAKTADIR.

3- AİDATLAR YILLIK M2:65 TL,ISITMA SOĞUTMA HER AY KULLANILDIĞI KADAR ÖDENMEKTEDİR.

4- HUKUK MÜŞAVİRİ,YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR,İŞ GÜVENLİK VE İŞÇİ SAĞLIĞI MÜŞAVİRİMİZ VARDIR.

5- KİRALIK YERLER OLARAK 33 ADET ÇAYOCAĞI, 13 ADET BÜFE , 5 ADET LOKANTA, 15 ADET MAĞAZA 3 ADET KAFETERYA, 6 ADET BANKA YERİ .1 ADET İTO PERPA SİCİL MEMURLUĞU YERİ 1 ADET PERPA PTT YERİ VE 1 ADET ŞİŞLİ TARIM MÜDÜRLÜĞÜ YERİ BULUNMAKTADIR.