

Tarih: 02.12.2025

**PERPA TİCARET MERKEZİ B BLOK 11. ve 12. KAT
4 NOLU 1 BAY – 1 BAYAN WC YENİLEME İŞLERİ**

ZEYİLNAME – 1

Perpa Ticaret Merkezi B Blok Kat Malikleri Yöneticiliğince yürütülen **B Blok 11. ve 12. Kat 4 nolu 1 bay ve 1 bayan WC yenileme işine** ilişkin ihale sürecinde, idari şartnamenin uygulanmasına yönelik isteklilerden gelen **ek bilgi ve açıklama talepleri** ile **idari değerlendirme sürecinde ortaya çıkan teknik uyum zorunlulukları** nedeniyle aşağıdaki düzenlemelerin yapılması gerekli görülmüştür.

Bu doğrultuda yayımlanan işbu Zeyilname ile **ihale dokümanının ilgili maddeleri revize edilmiştir.**

Zeyilname, ihale dokümanının ayrılmaz bir parçasıdır.

A – İDARİ ŞARTNAMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

1) MADDE 9 – Tekliflerin Verilmesi ve Tekliflerle İlgili Masraflar

İdari Şartnamenin 9. maddesinde yer alan:

“03 Aralık 2025 Çarşamba günü saat 17:00’ye kadar”
ibaresi aşağıdaki şekilde **değiştirilmiştir:**

“19 Aralık 2025 Cuma günü saat 17:00’ye kadar”

Buna göre **teklif teslim süresi 19.12.2025 tarihine kadar uzatılmıştır.**

2) MADDE 10 – Tekliflerin Açılması

İdari Şartnamenin 10.1.1 maddesinde yer alan:

“04 Aralık 2025 Perşembe günü saat 14:00’de”
ibaresi aşağıdaki şekilde **değiştirilmiştir:**

“22 Aralık 2025 Pazartesi günü saat 14:00’de”

B – Zeyilnamenin Yayımlanma Gerekçesi

İdari şartnamenin **6.8 maddesi** gereği isteklilere sağlanan **yer görme, soru sorma, doküman inceleme** süreleri içinde;

- Proje detaylarına ilişkin açıklama taleplerinin artması,
- Malzeme ve uygulama alternatiflerine ilişkin teknik soruların yoğunlaşması,
- Bazı isteklilerin dokümanlarda yer alan ölçüm, malzeme markası ve uygulama detaylarına yönelik açıklama talep etmesi



sebebiyle **eşitlik ilkesinin korunması**, isteklilerin tekliflerini daha sağlıklı oluşturabilmesi ve idari şartnameye uygun rekabetçi teklif ortamı sağlanabilmesi için **teklif teslim süresinin uzatılmasına karar verilmiştir**.

Bu nedenle, belirtilen tarihler **idari gereklilik nedeniyle** değiştirilmiş olup ihale sürecinin şeffaflığı ve rekabetin artırılması amaçlanmıştır.

C – Son Hükümler

1. Bu Zeyilname, ihale dokümanının ayrılmaz bir parçasıdır.
2. İstekliler bu Zeyilnameyi imzalayarak teklif dosyalarına eklemekle yükümlüdür.
3. Zeyilname hükümleri, yayımlandığı tarih itibarıyla geçerlidir.

Saygılarımızla,
Perpa Ticaret Merkezi
B Blok Kat Malikleri Yöneticiliği

