

PERPA TİCARET MERKEZİ B BLOK KAT MALİKLERİ YÖNETİCİLİĞİ
01.01.2020 - 31.03.2020 TARİHLİ GELİR - GİDER TABLOSUDUR

	(01.01.2020 - 31.03.2020)
A- DÖNEM GELİRLERİ	3.430.622,38 ₺
AİDAT GELİRLERİ	2.910.687,90 ₺
ISITMA SOĞUTMA YATIRIM VE AYLIK TÜKETİM GELİRLERİ	519.934,48 ₺
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	0,00 ₺
C- TOPLAM DÖNEM GELİRLERİ	3.430.622,38 ₺
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00 ₺
TOPLAM DÖNEM GELİRLERİ	3.430.622,38 ₺
E- FAALİYET GİDERLERİ	4.044.819,66 ₺
PERSONEL ÜCRET GİDERLERİ	931.686,90 ₺
PERSONEL KIDEM VE İHBAR TAZMİNATI GİDERLERİ	0,00 ₺
CLK ELEKTRİK GİDERLERİ (ORTAK ALANLAR VE ISITMA - SOĞUTMA SİSTEMİ)	653.700,70 ₺
İGDAŞ DOĞALGAZ GİDERLERİ	582.537,00 ₺
İSKİ SU GİDERLERİ	235.849,00 ₺
BİNA TEMİZLİK TAŞERONU GİDERLERİ	297.363,70 ₺
TANITIM VE SOSYAL FAALİYET GİDERLERİ	22.352,53 ₺
BİNA BAKIM ONARIM GİDERLERİ (ASANSÖR BAKIM VE YEDEK PARÇA - WC KAĞIT - BELEDİYE KATI ATIK - BİNA İLAÇLAMA - ASANSÖR FENNİ MUAYENE)	319.430,53 ₺
GENEL BÜRO GİDERLERİ (GENEL KURUL - POSTA - TELEFON - MÜŞAVİRLER - VERGİ VE HARÇLAR)	188.396,72 ₺
YÖNETİM VE DENETİM KURULU HUZUR HAKLARI	52.527,87 ₺
BİNA YATIRIM GİDERLERİ (YÜRÜYEN MERDİVEN YENİLEME VE DİĞER)	101.275,86 ₺
PERPA TEMSİLCİLER ÜSTKURULU (GÜVENLİK VE TEMİZLİK HİZMET)	659.698,85 ₺
FAALİYET DÖNEM GİDER FAZLASI	614.197,28 ₺
F- DİĞER OLAĞANDIŞI GELİRLER	1.808.131,86 ₺
İCRA VE BANKA FAİZ GELİRLERİ	86.782,97 ₺
SU GELİRLERİ	119.549,69 ₺
İŞYERİ KİRA GELİRLERİ	1.131.207,29 ₺
ÇATI ANTEN KİRA GELİRLERİ	369.686,25 ₺
DİĞER GELİRLER	100.905,66 ₺
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDERLER (-)	82.718,05 ₺
CORONA VİRÜS İLAÇLAMA GİDERLERİ	55.249,30 ₺
İTO EK HİZMET YERİ TAHSİS KİRALAMA	27.468,75 ₺
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	11.159,33 ₺
KREDİ FAİZ GİDERLERİ (-)	0,00 ₺
BANKA POS İŞLETİM VE CHİP PARA GİDERLERİ (-)	5.972,54 ₺
TEMİNAT MEKTUBU GİDERLERİ (-)	3.305,61 ₺
SÖZLEŞME DAMGA VERGİLERİ (-)	1.881,18 ₺
DÖNEM GELİR FAZLASI	1.100.057,20 ₺
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	0,00 ₺
J-OLAĞANDIŞI GİDERLER (-)	0,00 ₺
DÖNEM GELİR FAZLASI	1.100.057,20 ₺
GELİR TABLOSU DİPNOTLARI	
1- YÖNETİM KURULU VE DENETİM KURULU ÜYELERİNE AYLIK NET 1.000 TL HUZUR HAKKI ÖDENMEKTEDİR.	
2- İDARİ KADRODA 9 KİŞİ,TEKNİK KADRODA 22 KİŞİ TOPLAM 31 PERSONEL ÇALIŞMAKTADIR.	
3- AİDATLAR YILLIK M2:73 TL,ISITMA SOĞUTMA HER AY KULLANILDIĞI KADAR ÖDENMEKTEDİR.	
4- HUKUK MÜŞAVİRİ,YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR,İŞ GÜVENLİK VE İŞÇİ SAĞLIĞI MÜŞAVİRİMİZ VARDIR.	
5- KİRALIK YERLER OLARAK 33 ADET ÇAYOCAĞI, 13 ADET BÜFE , 5 ADET LOKANTA, 15 ADET MAĞAZA 3 ADET KAFETERYA, 6 ADET BANKA YERİ .1 ADET İTO PERPA SİCİL MEMURLUĞU YERİ 1 ADET PERPA PTT YERİ VE 1 ADET ŞİŞLİ TARIM MÜDÜRLÜĞÜ YERİ BULUNMAKTADIR.	