

**S.S. KARAKÖY PERŞEMBE PAZARI TÛCCARLARI TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ**  
**01.01.2020-31.03.2020 TARİHLİ GELİR TABLOSUDUR. (TL)**

|   | 01.01.2020-31.03.2020 |
|---|-----------------------|
| <b>BRÛT SATIŞLAR</b>                                    | <b>1.463.544,16 ₺</b> |
| AÇIK OTOPARK BİLET GELİRLERİ                            | 791.350,20 ₺          |
| AÇIK OTOPARK ABONMAN GELİRLERİ                          | 540.006,47 ₺          |
| OTOPARK BAĖE BANKA ATM YERİ KİRA GELİRLERİ              | 132.187,49 ₺          |
| <b>SATIŞ İNDİRİMLER (-)</b>                             | <b>0,00 ₺</b>         |
| SATIŞTAN İADELER (-)                                    | 0,00 ₺                |
| SATIŞ İSKONTOLARI(-)                                    | 0,00 ₺                |
| DİĞER İNDİRİMLER (-)                                    | 0,00 ₺                |
| <b>NET SATIŞLAR</b>                                     | <b>1.463.544,16 ₺</b> |
| <b>SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>                          | <b>913.507,33 ₺</b>   |
| PERSONEL HİZMET MALİYETİ                                | 676.831,27 ₺          |
| BAKIM ONARIM GİDERLERİ                                  | 4.895,86 ₺            |
| TEMİZLİK GİDERLERİ                                      | 94.290,00 ₺           |
| AÇIK OTOPARKLAR SİGORTA POLİÇE GİDERLERİ                | 7.247,80 ₺            |
| OTOPARK ELEKTRİK GİDERLERİ                              | 23.943,07 ₺           |
| AÇIK OTOPARK ÇEVRE DÜZENLEME BAKIM GİDERİ               | 29.550,00 ₺           |
| GENEL BÛRO GİDERLERİ(KIRTASIYE-DAVA VE POSTA GİDERLERİ) | 63.096,59 ₺           |
| AMORTİSMAN GİDERLERİ                                    | 13.652,74 ₺           |
| <b>FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>                           | <b>342.189,83 ₺</b>   |
| ARSA VE ORTAK METHAL EMLAK VERGİSİ                      | 308.724,90 ₺          |
| GENEL KURUL GİDERLERİ                                   | 0,00 ₺                |
| YÖNETİM-DENETİM KURULU HUZUR HAKLARI                    | 27.599,28 ₺           |
| MÛŞAVİRLİK VE DANIŞMANLIK ÜCRETİ                        | 5.000,00 ₺            |
| BANKA HAVALE VE POS MASRAFLARI                          | 865,65 ₺              |
| <b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>                        | <b>207.847,00 ₺</b>   |
| <b>DİĞER FAALİYETLER OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>         | <b>115.898,37 ₺</b>   |
| FAİZ GELİRLERİ  | 65.133,26 ₺           |
| HAZİNECE KARŞILANAN SSK PRİMİ                           | 22.053,03 ₺           |
| MENKUL KIYMET SATIŞ KARI                                | 9.195,86 ₺            |
| ÛYE DEVİR VE DİĞER GELİRLER                             | 19.516,22 ₺           |
| <b>OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)</b>                  | <b>83,56 ₺</b>        |
| ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLAR                          | 0,00 ₺                |
| KANUNEN KABUL EDİLMEYEN GİDERLER                        | 83,56 ₺               |
| <b>DÖNEM KARI/VEYA ZARARI</b>                           | <b>323.661,81 ₺</b>   |
| DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÛKÛMLÛLÛK KAR(-)       | 71.223,98 ₺           |
| <b>DÖNEM NET KARI</b>                                   | <b>252.437,83 ₺</b>   |

**GELİR TABLOSU DİPNOTLARI**

- 1000 ARAÇ KAPASİTELİ 3 AÇIK OTOPARK İŞLETİLMEKTEDİR.
- ABONE SAYIMIZ ORTALAMA 1100 DİR.
- PERPA TİCARET MERKEZİ ÖNÜNDEKİ 10 ADET ATM DEN KİRA GELİRİMİZ MEVCUTTUR.
- 15 GÛVENLİK,6 KASİYER,1 ABONE ,2 TEKNİKER,2 VARDİYA AMİRİ, 4 İDARİ OLMAK ÜZERE 30 PERSONEL ÇALIŞMAKTADIR.
- 26.500 M2 ARSANIN EMLAK VERGİSİ %55 PERPA KOOPERATİFİ %5 İMAR A.Ş. OLMAK ÜZERE %60 ORANINDA ÖDENMEKTEDİR.
- OTOPARK ÜCRET TARİFESİ EKTEDİR.