



T.C.  
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İtfaiye Daire Başkanlığı Merkez İtfaiye Şube Müdürlüğü



Yangın Önlem Amirliği

Sayı : E-94750735-180.03-2021.1727182  
Konu : İTFAİYE GÖRÜŞ RAPORU

ŞİŞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

İlgi : İlginin 09/12/2021 tarih ve 20910 sayılı yazısı.

Bağlı olduğu ilçe belediyesi : ŞİŞLİ  
Adresi : HALİL RIFAT PAŞA MH. YÜZER HAVUZ SK. NO :1 B BLOK ŞİŞLİ  
Adı Soyadı : PERPA TİCARET MERKEZİ B BLOK  
Rapor Numarası : 20910  
Bina Durumu : Mevcut

**Yapı Cinsi ve İşyerinin Özellikleri**

Adı geçen yer 6 bodrum katı, zemin katı, 8 normal katı ve çatı katı ile 16 katlı betonarme Perpa Ticaret Merkezi B Blok binasıdır. Bina'nın katları ofis ve ticari alanları olarak kullanılmaktadır. 6. ve 5.bodrum katlar girişleri müstakil kısmi bodrum katlar şeklinde olup ana bina ile bağlantısı olmayan farklı işyeridir. 4.bodrum kat; A ve B bloğun ayrı müstakil girişleri ve müstakil çıkışlı kazan daireleri ve pompa sistem odaları ile depolar, 3., 2. ve 1.bodrum katlar; kısmen otopark kısmen ofisler, 2. ve 5.normal katlar; depolar ve yükleme alanları, Çatı katı; binanın köşelerinde 4 ayrı bölümden birbirlerine geçişli teknik servis, yönetim ofisleri (metal merdiven ve metal platform ile yangın merdivenine geçişli çıkışı vardır), konferans salonu, mescit (metal merdiven ve devamında metal platform ile yangın merdivenine geçişi vardır) olarak düzenlenmiştir. 3.bodrum kat, zemin kat ve 3.normal katlardan kot farkıyla sokağa ulaşan 2'şer adet giriş çıkış kapıları vardır. 5. ve 6. kısmi bodrum katlar hariç, yapının diğer bodrum katlarının 4 cephesi zemin seviyesi üzerinde kalmaktadır. İşyeri dahilleri hariç denetim yapılmış olup, bina yönetimi tarafından yapının kat numara bilgileri 4.bodrum kat; 1.kat ve 8.normal kat; 13.kat şeklinde tanımlanmıştır.

**Yangından Korunmak için Alınan Önlemler**

Binada A ve B bloklarda tüm katlara hizmet veren basamak uzunluğu 145cm düz kollu sahanlıklı, doğal havalandırılmalı 4.bodrum kattan sokağa müstakil çıkışlı 8 adet betonarme yangın merdiveni (A1, A2, A3, A4 ve B1, B2, B3, B4 olarak kodlanmıştır), A ve B bloklarda çatı katı hariç tüm katlara hizmet veren basamak uzunluğu 145cm düz kollu sahanlıklı 4 adet açık betonarme merdiven (A1, A2 ve B1, B2 olarak kodlanmıştır), A ve B bloklarda 8.kat ile 3.bodrum kat arası hizmet veren basamak uzunluğu 200cm düz kollu sahanlıklı 16 adet açık betonarme merdiven, A ve B bloklarda araç rampalarına inen basamak uzunluğu 80cm düz kollu sahanlıklı 2 adet açık betonarme merdiven, A ve B bloklarda katlar arası tek kat iniş çıkış yapılan basamak uzunluğu 200cm düz kollu sahanlıklı 24 adet açık betonarme merdiven (8.normal kattan 7.normal kata 6 adet, 7.normal kattan 6.normal kata 6 adet, 4.normal kattan 3.normal kata 6 adet, 1.normal kattan zemin kata 6 adet merdiven hizmet veriyor), A ve B bloklarda 24 adet yürüyen merdiven, otomatik yağmurlama sistemi, hidrant, yangın dolapları, itfaiye su alma-verme bağlantı ağzı, panele bağlı duman dedektörü, yangın uyarı butonu, şarjlı yön levhaları, şarjlı acil aydınlatmalar ve yeterli sayı ve ebatla yangın söndürme cihazı vardır.

**Yangından Korunmak için Alınması Gereken Önlemler ve Sonuç**

Yangına karşı alınan koruyucu önlemler Perpa Ticaret Merkezi B Blok ortak alanları için bugünkü durumu ile yeterlidir. Arz ederim.

**Düzenleyen - Kontrol eden :**

MİRSAT HOT  
SEYİT KARACA

Hayriye Gülçin KARA  
Yangın Önlem Amiri

İbrahim KAHRAMAN  
Müdür a.  
MÜDÜR YARDIMCISI

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Do rulama Kodu : bb7a90a5-cfa4-46bf-aef9-e027be797ea3 Belge Do rulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/ibb-ebys>



**DİKKAT! :İşyeri Açma Çalışma Ruhsat İşlemleri için kullanılamaz.**